



PRALOGNAN LA VANOISE

SAVOIE - FRANCE

**CONTRAT DE DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC
DU DOMAINE SKIABLE ALPIN, NORDIQUE ET DE
LA CENTRALE DE RÉSERVATION 2025-2050**

ANNEXE 14 – PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT



MB. ac

MB. 22



PRALOGNAN LA VANOISE

SAVOIE - FRANCE

DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC SOUS FORME DE
CONCESSION DU DOMAINE SKIABLE
DE PRALOGNAN-LA-VANOISE

CONTRAT DE CONCESSION

ANNEXE 14 – PPI



Compagnie des Alpes

Signé par DAVID, MAURICE, ANTOINE PONSON
Le 29/04/2025

ID: tx_Y0Jk9EbG3KOM5

Signed with
Universign

MB - 02

WMB

INVESTISSEMENTS	Mise en Service	Mode de Financement	TOTAL EUR	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2026	30/09/2027	30/09/2028	30/09/2029	30/09/2030	30/09/2031	30/09/2032	30/09/2033	30/09/2034	30/09/2035	30/09/2036	30/09/2037	30/09/2038	30/09/2039	30/09/2040	30/09/2041	30/09/2042	30/09/2043	30/09/2044	30/09/2045	30/09/2046	30/09/2047	30/09/2048	30/09/2049	30/09/2050	Contrat des Aménagements	VNC 2050		
INVESTISSEMENTS PPI			50 050	4 268	9 647	8 898	1 240	6 195	3 812	700	685	1 020	685	700	1 065	1 215	710	700	685	735	965	1 165	685	735	945	1 200	710	735							50 988	2 831		
Chât d'entrée			2 652	2 652																																22 453	845	
Remontées Mécaniques			23 348	758	7 667	6 475	-	4 696	3 127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356	-	-	368	-	-	-	-	-	755	-	
Tapis CROQUIS	30/09/2026	Fond Propres	750	750																																11 845	-	
TC EISELWEISS	30/09/2026	Fond Propres	11 845		7 167	4 735																														500	-	
Extension réseau neige de culture Plate Fil	30/09/2027	Fond Propres	900		593																															1 600	-	
Tapis DANCIE	30/09/2028	Fond Propres	1 030			1 030																														690	-	
Tapis Charbon	30/09/2028	Fond Propres	690			690																														7 117	729	
VMS GENTIME	30/09/2031	Fond Propres	7 617					4 600	3 127																											50	-	
Tk Croix-Vert	30/09/2028	Fond Propres	50			50																														320	36	
GB N°1 Esterno	30/09/2042	Fond Propres	356																																	180	120	
GB N°1 Gensane	30/09/2045	Fond Propres	300																																			
Projets de diversification			1 789	66	335	240	245	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 280	-		
Zone contemplation	30/09/2017	Fond Propres	360	60	300																															60	-	
Aire de jeux	00/01/1900	Fond Propres	-																																	300	-	
Bouclade pour kids	30/09/2017	Fond Propres	25		25																															25	-	
Terrain basket teaming	30/09/2017	Fond Propres	10		10																															10	-	
Piste Biélectrique	30/09/2023	Fond Propres	20			20																														20	-	
Piste ludique L'ok à Bout et Pail (Pail)	30/09/2028	Fond Propres	20			20																														20	-	
Forêt enchantée	30/09/2028	Fond Propres	250			250																														250	-	
Parcours lège (obogaming)	30/09/2028	Fond Propres	10			10																														10	-	
Rafale nature (péliconchaquelles)	30/09/2028	Fond Propres	40			40																														40	-	
Courbe mystère	30/09/2029	Fond Propres	40				40																													40	-	
Zone d'attente avec brousses (staycation)	30/09/2028	Fond Propres	160				160																													160	-	
L'arche	30/09/2029	Fond Propres	40				40																													40	-	
Aire park + test QVA	30/09/2029	Fond Propres	5				5																													5	-	
Objet ludique	30/09/2030	Fond Propres	300				300																													300	-	
Autres investissements			22 816	896	1 185	2 086	905	1 115	615	780	685	1 020	665	780	1 065	1 215	710	700	685	735	965	1 165	685	735	945	1 200	710	735							4 585	1 978		
Projet d'autoconstruitage	30/09/2026	Fond Propres	26	26																																26	-	
Séparation	N.A.	Fond Propres	825	76	76	75	63	56		50		50		50		50		50		50		50		50		50		50		50		50		50	755	80		
Terrain de pistes	N.A.	Fond Propres	750	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	244	596	
Terrassement Dérivé	30/09/2028	Fond Propres	570			570																														570	-	
Signalétique domaine skiable	N.A.	Fond Propres	125	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	115	10		
Neige de culture	N.A.	Fond Propres	1 250	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	920	330		
Evolution système, informatique, outillage	N.A.	Fond Propres	2 500	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1 450	1 050	
Séparation passerelle TK 14	N.A.	Fond Propres	100	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	100	-	
Ergas de Damage	N.A.	Credit Bail	4 000		300	480		380			380		380		380		480																			N/A	N/A	
Automate extérieur	N.A.	Fond Propres	20		20																															20	-	
Bonne d'éc pickup	N.A.	Fond Propres	5		5																															5	-	
Gazov	N.A.	Fond Propres	400			200	200																													400	-	
Hur	N.A.	Credit Bail	270			45			45				45																							N/A	N/A	
Mécanique	N.A.	Credit Bail	125				25			25																										25	N/A	N/A
Ci des biens ne figurent pas à l'actif des comptes du Dépositaire - trait en PDE	N.A.	Fond Propres	11 844	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	N/A	N/A	
																																					2 831	

MB

Annexe 10/2017

Mise en Service	Mode de Financement	Durée Amortissement	TOTAL V Brute (Prix CE et 0%)	30/09/2024	30/09/2027	30/09/2028	30/09/2029	30/09/2030	30/09/2031	30/09/2032	30/09/2033	30/09/2034	30/09/2035	30/09/2036	30/09/2037	30/09/2038	30/09/2039	30/09/2040	30/09/2041	30/09/2042	30/09/2043	30/09/2044	30/09/2045	30/09/2046	30/09/2047	30/09/2048	30/09/2049	30/09/2050	VNC 2050
AMORTISSEMENTS			33 811	286	287	1 046	1 109	1 160	1 189	1 183	1 462	1 464	1 462	1 481	1 479	1 478	1 457	1 475	1 417	1 445	1 385	1 384	1 389	1 325	1 329	1 219	1 178	625	2 831
Droit d'entrée		22	2 652	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	-
Remorques Mécaniques			23 388	50	73	734	734	743	1 089	1 089	1 079	1 079	1 079	1 079	1 079	1 079	1 079	1 079	1 029	1 045	952	952	982	882	882	982	859	421	635
Tapis CROQUIS	30/09/2026	Fond Propres	15	750	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	-
TC EDLWEISS	30/09/2026	Fond Propres	22	11 645		538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	-
Extension réseau neige de culture Piste Flédes	30/09/2027	Fond Propres	22	509	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	-
Tapis BARTOZ	30/09/2028	Fond Propres	15	1 000	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	-
Tapis Chardon	30/09/2028	Fond Propres	15	609	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	-
TMX GENTIANE	30/09/2031	Fond Propres	22	7 817		11	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	355	700
TK Creux noir (raccourcissement)	30/09/2028	Fond Propres	5	50		10	10	10	10	10																			-
GI N°11 Cédreline	30/09/2042	Fond Propres	10	356																									38
GI N°11 Gentiane	30/09/2045	Fond Propres	10	300																									170
Projets de diversification			1 288	4	28	49	65	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	81	59	36	28	-	-	-	-	-	-	-
Zone contemplation	30/09/2026	Fond Propres	15	60	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	-
Avis de jeu	30/09/2027	Fond Propres	15	309		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	-
Escalade pour kids	30/09/2027	Fond Propres	15	25	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-
Terrain baseball learning	30/09/2027	Fond Propres	15	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
Piste thalassure	30/09/2028	Fond Propres	15	20	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
Piste ludique L'ok à Boué et Prati Phale	30/09/2028	Fond Propres	15	20	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
Forêt enchantée	30/09/2028	Fond Propres	15	250	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	-
Parcours luge (lologanng)	30/09/2028	Fond Propres	15	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
Balade nature (pistons/haquelles)	30/09/2028	Fond Propres	15	40	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-
Corde mystère	30/09/2029	Fond Propres	15	40	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-
Zone détente avec bivouac (staycation)	30/09/2029	Fond Propres	15	160	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	-
L'arche	30/09/2029	Fond Propres	15	40	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-
Arva dark + test EVA	30/09/2029	Fond Propres	15	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Objet isomorphe	30/09/2030	Fond Propres	15	300		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	-
Autres investissements			6 571	34	67	143	199	209	194	188	177	179	177	196	194	193	172	190	186	201	196	212	207	222	217	228	219	204	1 978
Parerach Antisournoyage	30/09/2026	Fond Propres	5	26	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	-
Sécurisation	N.A.	Fond Propres	5	825	14	28	43	55	65	51	47	32	30	20	30	20	30	20	30	20	30	20	30	20	30	20	30	20	60
Travaux de pistes	N.A.	Fond Propres	40	750	1	2	2	3	4	5	5	6	7	8	8	9	10	11	11	12	13	14	14	15	16	17	17	18	19
Terrassement Déroloche	30/09/2028	Fond Propres	22	570		26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	-
Signalétique domaine SHODE	N.A.	Fond Propres	5	125	1	2	3	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	10
Rego de culture	N.A.	Fond Propres	15	1 250	3	7	10	13	17	20	23	27	30	33	37	40	43	47	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	350
Entretien bâtiments, informatiques, outillage	N.A.	Fond Propres	22	2 500	5	9	14	18	23	27	32	36	41	45	50	55	59	64	68	73	77	82	88	91	95	100	100	100	1 050
Sécurisation passerelle TK 14	N.A.	Fond Propres	5	100	5	10	15	20	22	15	10	5																	-
Engins de Damage	N.A.	Credit Bail	N/A																										-
Automate extérieur	N.A.	Fond Propres	5	20	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	-
Borne élec pickup	N.A.	Fond Propres	5	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
Gazer	N.A.	Fond Propres	10	400		20	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	-
Haut	N.A.	Credit Bail	N/A																										-
Mécanisme	N.A.	Credit Bail	N/A																										-
Gr des biens ne figurant pas à l'actif des comptes du Régistrateur - traités en PGE	N.A.	Fond Propres	N/A																										-
																													2 831

d MB

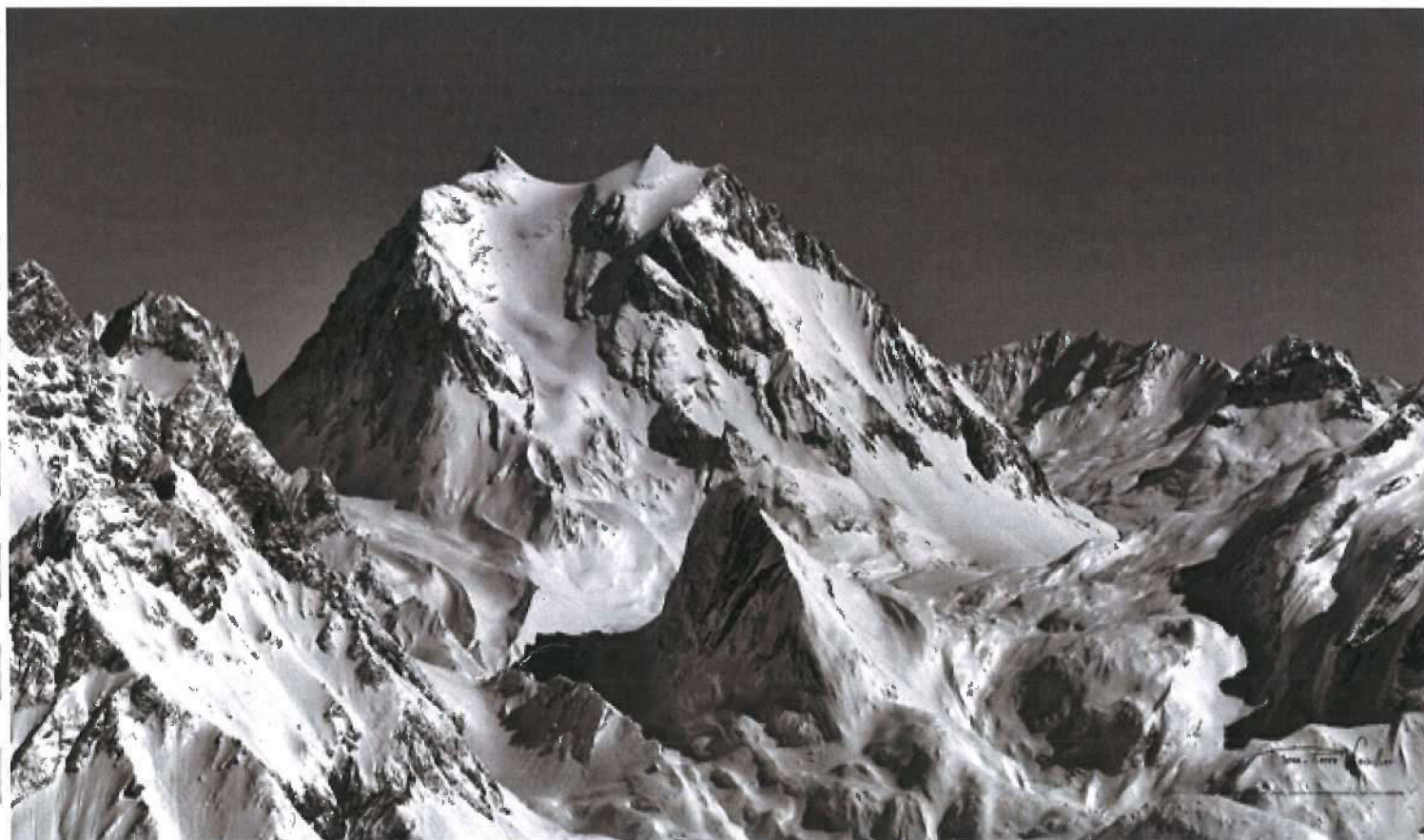


PRALOGNAN LA VANOISE

SAVOIE - FRANCE

**CONTRAT DE DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC
DU DOMAINE SKIABLE ALPIN, NORDIQUE ET DE
LA CENTRALE DE RÉSERVATION 2025-2050**

ANNEXE 15 – MÉMOIRE TECHNIQUE ET FINANCIER



MB - 02